

ICS 12.200

B 91

**DB37**

山 东 省 地 方 标 准

DB37/T 4008—2020

# 商务楼宇安全隐患排查治理体系实施指南

Implementation guidelines for hidden danger investigation and anagement system in  
commercial buildings

地方标准信息服务平台

2020 - 07 - 09 发布

2020 - 08 - 09 实施

山东省市场监督管理局 发布



## 目次

前言 .....	II
1 范围 .....	1
2 规范性引用文件 .....	1
3 术语和定义 .....	1
4 基本规定 .....	2
4.1 成立组织机构 .....	2
4.2 组织机构职责 .....	2
4.3 隐患排查治理报告和通报制度 .....	3
4.4 商务楼宇隐患排查治理制度 .....	3
4.5 全员培训制度 .....	3
4.6 落实责任 .....	3
5 隐患分级与分类 .....	3
5.1 隐患分级 .....	3
5.2 隐患分类 .....	3
6 工作程序和内容 .....	4
6.1 编制排查项目清单 .....	4
6.2 制定排查计划 .....	5
6.3 隐患排查 .....	5
6.4 隐患治理 .....	6
7 文件管理 .....	7
8 隐患排查治理效果 .....	8
9 持续改进 .....	8
9.1 评审 .....	8
9.2 更新 .....	8
9.3 沟通 .....	8
附录 A (资料性附录) (**楼字) 现场类隐患排查项目清单 .....	9
附录 B (资料性附录) (****楼字) 基础管理类隐患排查清单 .....	10
附录 C (资料性附录) (****楼字) 现场管理类隐患排查治理台账 .....	11
附录 D (资料性附录) (****楼字) 基础管理类隐患排查治理台账 .....	12